

Puedes acceder a
SUBSIDIOS DE VIVIENDA

*Aplican condiciones y restricciones

También aplica subsidio* P
**MI CAS
YA**



ZAFIRO

Ciudadela Álvaro José Cobo Soto

*Te brindamos la mejor asesoría para hacer
realidad tu sueño de vivienda propia*



CajasánSantander



cajasansantander



@cajasan



cajasan1

www.cajasan.com



4 TORRES

Apartamentos de 1, 2 y 3 alcobas

3 ascensores
por torre

2 Sótanos
de parqueadero
por torre

 **Porterías**
independientes

 **Salón**
Social

 **Lobby**

 **Zonas**
Verdes

 **Cancha**
Múltiple

 **Gimnasio**
al aire libre

 **Sala**
Infantil

 **Bibliotech**

 **Locales**
comerciales

Carrera 1E con Calle 12 Par
Barrio Bellavista
Piedecuesta - Santander



¡Últimos apartamentos! Tenemos el hogar ideal para ti y tu familia



Apartamentos **Disponibles**

Tipo	Área Construida	Precio Actualizado 2020
C	46,54M ²	\$ 112.439.316
E2	53,08M ²	\$ 128.239.770
F	54,00M ²	\$ 130.462.464
G	54,40M ²	\$ 131.428.853
H	54,50M ²	\$ 131.670.450








Si cumples con las condiciones y aplicas para subsidio de vivienda, puedes recibir **hasta \$45 millones** para la compra de tu apartamento.



Te asesoramos sobre el Subsidio de Concurrencia otorgado por el Fondo Nacional de Vivienda.

Apartamento TIPO C



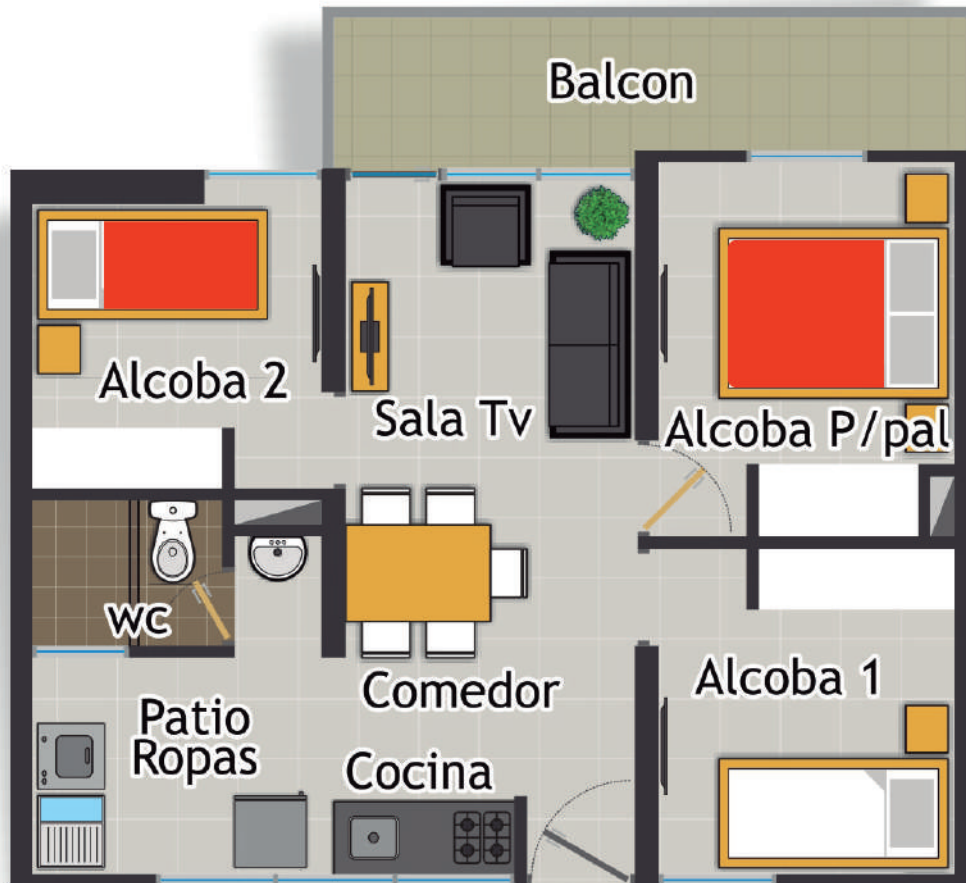
-  **Alcoba principal con baño**
-  **1 alcoba auxiliar**
-  **1 baño auxiliar**
-  **Sala**
-  **Comedor**
-  **Cocina**
-  **Balcón**
-  **Zona de ropas**

Área Privada
40,47m²

Área Construida
46,54m²



Apartamento TIPO E2



Área Privada
47,75m²

Área Construida
53,08m²



-  **1 Alcoba principal**
-  **2 alcobas auxiliares**
-  **1 baño**
-  **Sala**
-  **Comedor**
-  **Cocina**
-  **Balcón**
-  **Zona de ropas**











Apartamento TIPO F



Área Construida
54m²



- **Alcoba principal con baño**
- **2 alcobas auxiliares**
- **1 baño auxiliar**
- **Sala**
- **Comedor**
- **Cocina**
- **Balcón**
- **Zona de ropas**







Apartamento TIPO G

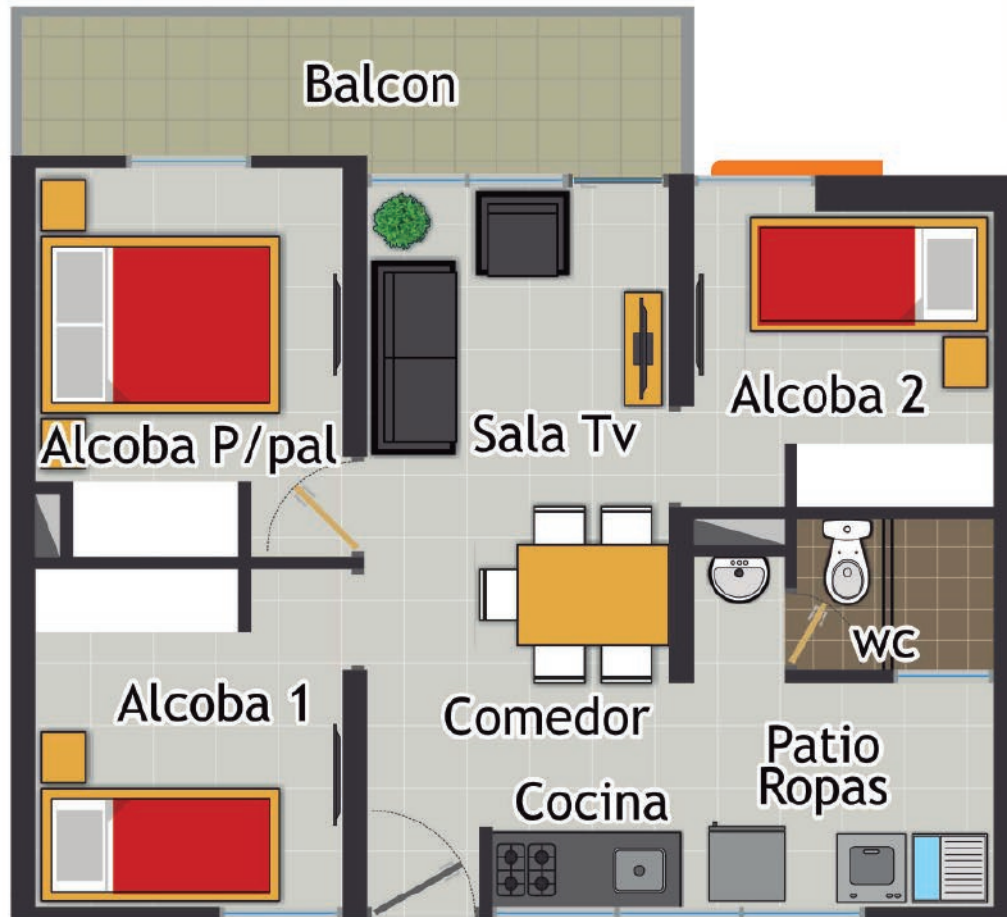


Área Construida
54,40m²



-  **Alcoba principal con baño**
-  **2 alcobas auxiliares**
-  **1 baño**
-  **Sala**
-  **Comedor**
-  **Cocina**
-  **Balcón**
-  **Zona de ropas**









Apartamento TIPO H



Área Privada
47,79m²

Área Construida
54,50m²



-  **Alcoba principal con balcón**
-  **2 alcobas auxiliares**
-  **1 baño**
-  **Sala**
-  **Comedor**
-  **Cocina**
-  **Balcón**
-  **Zona de ropas**



¡Comienza tu negocio!
La mejor inversión es
la que haces en un
emprendimiento propio.

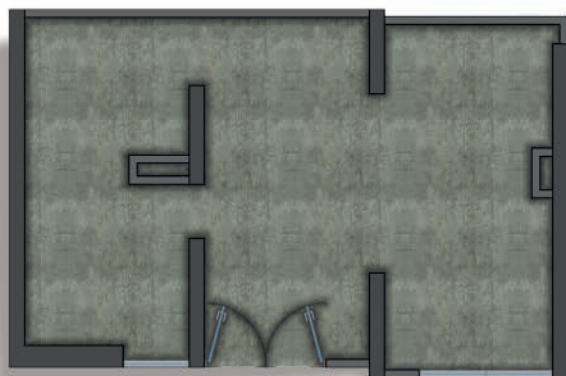


Locales Comerciales **Disponibles**

- ✓ Disponibilidad en todas las torres y pisos.
- ✓ Entregas Inmediatas.
- ✓ Estrato 2.

Locales Comerciales Disponibles

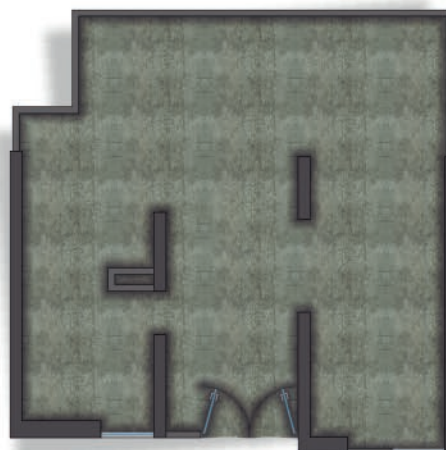
Local Comercial TIPO A



Área Privada **36,25m²** Área Construida **37,50m²**

Precio Actualizado
2020
\$ 76.558.500

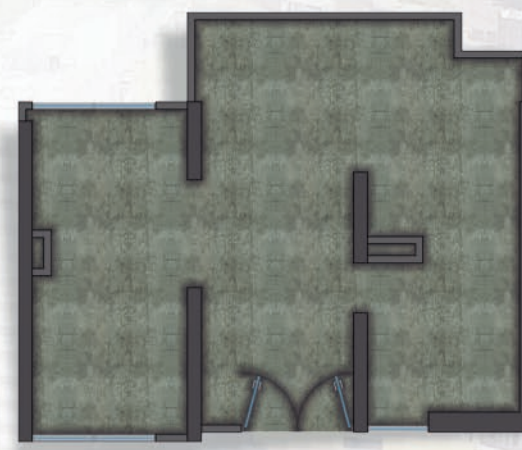
Local Comercial TIPO B



Área Privada **54,60m²** Área Construida **56,25m²**

Precio Actualizado
2020
\$ 107.749.000

Local Comercial TIPO C



Área Privada **42,87m²** Área Construida **50m²**

Precio Actualizado
2020
\$ 114.837.750

Aliados Bancarios

Compra tu apartamento con o sin subsidio

Si no aplicas para ningún subsidio, no te preocupes, te ayudamos a realizar el cierre financiero con grandes descuentos.





Brindamos asesoría personalizada
a través de nuestros canales digitales.

Informes

Asesor comercial

📞 301 527 9336

✉️ asesor2.zafiro@cajasan.com

Gerencia del proyecto

📞 301 527 0309

¡Deja de pagar arriendo!
Aprovecha un año con
excelentes beneficios en tasas
hipotecarias y subsidios.



Cajasán Santander



cajasansantander



@cajasan



cajasan1

www.cajasan.com

Ubicación **Sala de Ventas**

Piedecuesta

Calle 11B #1D-20 Torre 1 Local 9
Zafiro Ciudadela Álvaro José Cobo Soto

Horario de atención **Asesoría Inmobiliaria**

*Previa cita 301 527 9336 / 300 459 1032

Lunes a Viernes

8:00 a.m a 12:00m. - 2:00 p.m. a 6:00 p.m.

**Sábado y
Domingo**

8:00 a.m a 12:00m. - 1:00 p.m. a 5:00 p.m.



Asesor

Celular

E-mail

Inmueble

Precio total \$

Valor de Subsidio \$

Saldo cuota inicial \$

Área Construida (m2)

Cuota inicial

Separación

Saldo Contra Entrega

NOTA:

Los precios y condiciones de venta pueden ser modificados sin previo aviso antes de la separación del inmueble.

*Las especificaciones y acabados del proyecto podrán ser reemplazados por otros de similar calidad dependiendo de la disponibilidad de los proveedores.

*Las áreas podrán ser modificadas parcialmente durante el proceso de ajuste de planos estructurales y Reglamento de Propiedad Horizontal.

*Área construida que incluye la proyección del área privada y común del inmueble. Estas áreas están sujetas a variaciones y se determinarán de manera definitiva en los contratos que suscriban las partes; como quiera que las imágenes son representaciones digitales del diseño junto con los inmuebles exhibidos, pueden variar respecto a su construcción final. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso.



Cajasansantander



cajasansantander



@cajasan



cajasan1

www.cajasan.com